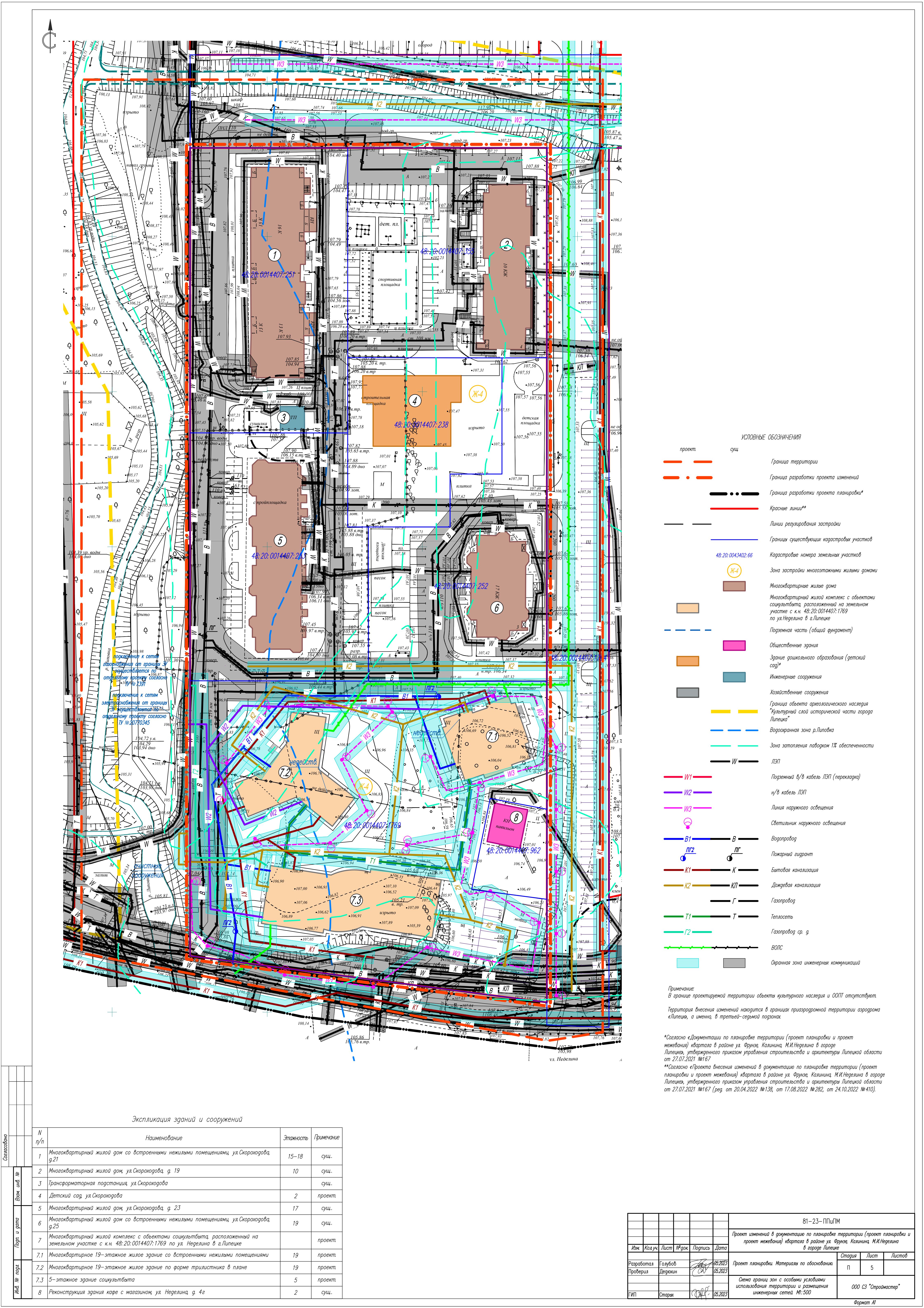




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- проект сущ.
- Граница территории
- Граница разработки проекта изменений
- Граница разработки проекта планировки*
- Красные линии**
- Линии регулирования застройки
- Границы существующих кадастровых участков
- Кадастровые номера земельных участков
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Многоквартирные жилые дома
- Многоквартирный жилой комплекс с объектами социальн. назначения, расположенный на земельном участке с к.н. 48:20:0014407:1769 по ул. Неделкина в г. Лилеице
- Поземная часть (общий фундамент)
- Общественные здания
- Здание дошкольного образования (детский сад)*
- Инженерные сооружения
- Хозяйственные сооружения
- Граница объекта археологического наследия "Культурный слой исторической части города Лилеице"
- Воздухоохранная зона р. Лилеица
- Зона затопления паводком 1% обеспеченности
- ЛЭП
- Подземный в/в кабель ЛЭП (перекладка)
- н/в кабель ЛЭП
- Линия наружного освещения
- Светильники наружного освещения
- Водопровод
- Пожарный гидрант
- Бытовая канализация
- Дождевая канализация
- Газопровод
- Теплосеть
- Газопровод ср. д.
- ВОЛС
- Охранная зона инженерных коммуникаций

Примечание:
В границе проектируемой территории объекты культурного наследия и ООПТ отсутствуют.

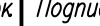
Территория внесения изменений находится в границах природоохранной территории аэродрома «Лилеице», а именно, в третьей-седьмой поэтажах.

*Согласно «Документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в районе ул. Фрунзе, Калинина, М.И.Неделкина в городе Лилеице, утвержденного приказом управления строительства и архитектуры Лилеицкой области от 27.07.2021 №167

**Согласно «Проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в районе ул. Фрунзе, Калинина, М.И.Неделкина в городе Лилеице, утвержденного приказом управления строительства и архитектуры Лилеицкой области от 27.07.2021 №167 (рег. от 20.04.2022 №138, от 17.08.2022 №282, от 24.10.2022 №410).

Экспликация зданий и сооружений

N п/п	Наименование	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, ул. Скороходова, д.21	15-18	сущ.
2	Многоквартирный жилой дом, ул. Скороходова, д. 19	10	сущ.
3	Трансформаторная подстанция, ул. Скороходова		сущ.
4	Детский сад, ул. Скороходова	2	проект.
5	Многоквартирный жилой дом, ул. Скороходова, д. 23	17	сущ.
6	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, ул. Скороходова, д.25	19	сущ.
7	Многоквартирный жилой комплекс с объектами социальн. назначения, расположенный на земельном участке с к.н. 48:20:0014407:1769 по ул. Неделкина в г.Лилеице		проект.
7.1	Многоквартирное 19-этажное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями	19	проект.
7.2	Многоквартирное 19-этажное жилое здание по форме трилистника в плане	19	проект.
7.3	5-этажное здание социальн. назначения	5	проект.
8	Реконструкция здания кафе с магазином, ул. Неделкина, д. 4г	2	сущ.

						81-23-П/ПМ		
						Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в районе ул. Фрунзе, Калинина, М.И.Неделина в городе Лилеице		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Страница	Лист
Разработал	Голубов				05.2023	Проект планировки. Материалы по обоснованию	П	5
Проверил	Леганн				05.2023			
Схема границ зон с особыми условиями использования территории и размещения инженерных сетей. М: 500						000 СЗ "Строймастер"		
ГИП	Старых				05.2023			